

REF.:6106

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement neuf à louer au centre d'Escaldes-Engordany-Cette location n'est pas saisonnière

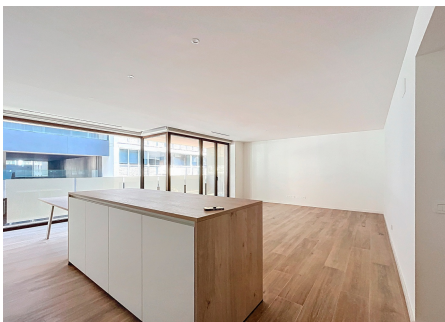
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4.500 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Appartement neuf à louer au centre d'Escaldes-Engordany-Cette location n'est pas saisonnière

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4.500 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Cette propriété sensationnelle se distingue non seulement par son emplacement stratégique, mais aussi par son concept résidentiel qui allie élégamment fonctionnalité et design en utilisant des matériaux de la plus haute qualité. Il s'agit d'une propriété nouvellement construite d'environ 142 m<sup>2</sup> construite, en plus d'une magnifique terrasse orientée de manière optimale pour offrir le maximum d'exposition possible à la lumière naturelle, et ainsi profiter de la vue sur la ville. L'espace jour de cet étage est distribué dans un spacieux salon-salle à manger avec accès à la terrasse d'environ 14 m<sup>2</sup>, et une cuisine ouverte entièrement équipée des dernières technologies et qualités. La zone nuit se compose de 3 chambres dont une en suite avec dressing et salle de bain complète, et de deux doubles. Cet espace est complété par une salle de bain complète et un espace buanderie fonctionnel. Les finitions sont modernes et minimalistes, et la propriété est équipée des meilleures technologies et commodités, comme le chauffage au sol ou les fenêtres à triple vitrage adaptées aux exigences d'efficacité énergétique. Il dispose également d'une place de parking pour votre confort total. Disponible à la location à partir de mi-octobre.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Ascensor
- ✓ Assolellat
- ✓ Parquet
- ✓ cèntric
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ sòl radiant
- ✓ Safareig
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat

REF.:6106

# Appartement neuf à louer au centre d'Escaldes-Engordany-Cette location n'est pas saisonnière

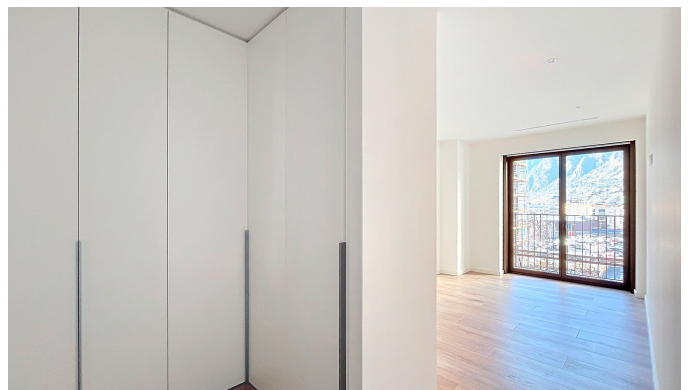
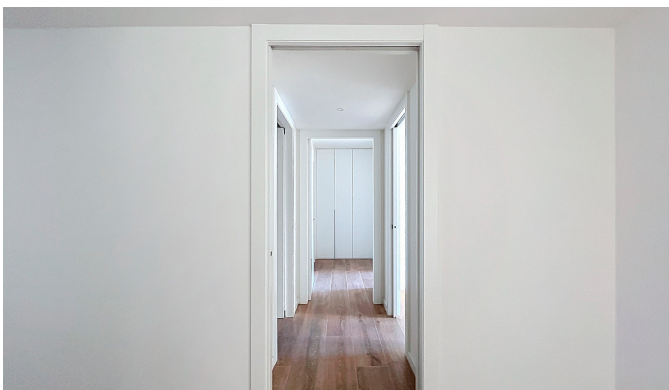
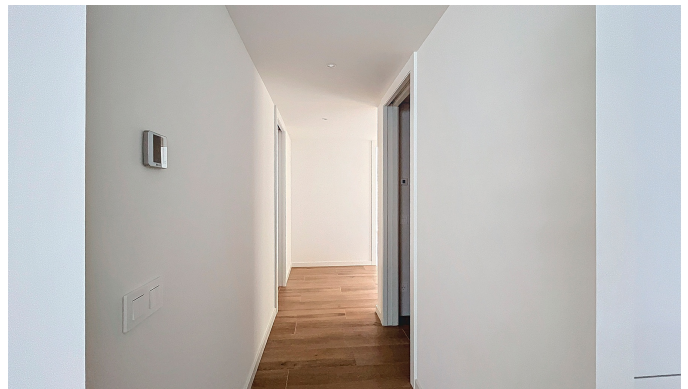
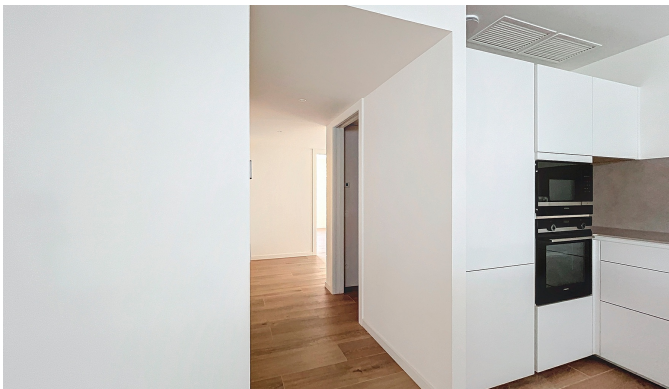
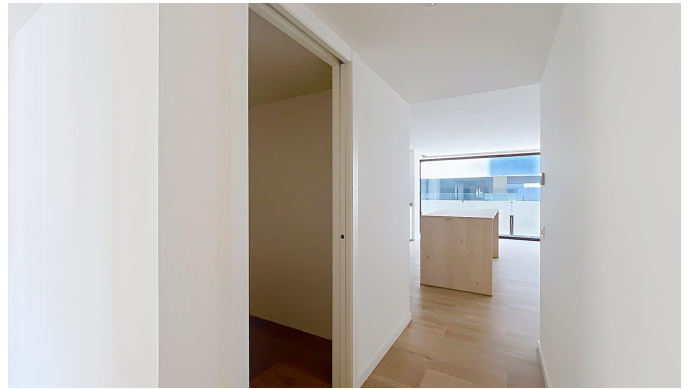
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4.500 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.