

REF.:6120

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Дом купить в Сиспони

Andorra - Sispony

|                    |              |       |           |
|--------------------|--------------|-------|-----------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio    |
| 122 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 690.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222


info@sir.ad



# Дом купить в Сиспони

Andorra - Sispony

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>122 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b>     | <b>2</b> | <b>690.000 €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Очаровательный двухквартирный дом в Сиспони, идеальное место, чтобы насладиться спокойствием и комфортом. Это частично отремонтированное здание общей площадью 122 м<sup>2</sup> расположено на четырех этажах и предлагает достаточно места для всей семьи. Внутри вы найдете три комнаты; один из них представляет собой многофункциональный подвал, который был полностью отремонтирован и может служить многофункциональным помещением площадью 40 м<sup>2</sup> с отоплением, идеально подходящим для ваших нужд. В доме есть два люкса, один из которых находится в главной спальне, а также дополнительный туалет. Кухня, закрытая и просторная, оборудована островом, который превращает ее в функциональное и уютное пространство. Гостиная-столовая отличается простором и яркостью, дополнена очаровательным камином, создающим уютную атмосферу. Дом спроектирован так, чтобы быть очень светлым в течение всего дня, с окнами из ПВХ с тройным остеклением, которые гарантируют отличную тепло- и звукоизоляцию. Кроме того, в главной комнате есть встроенные шкафы, обеспечивающие достаточно места для хранения вещей. Вакуумная система, охватывающая весь дом, и масляное отопление обеспечивают сбалансированный комфорт в любое время года. В отеле также имеется доступ к благоустроенной общественной зоне с принадлежностями для барбекю, которая идеально подходит для приятного времяпрепровождения на свежем воздухе. Хотя гараж в настоящее время используется как складское помещение, его потенциал может принести дополнительную ценность дому. Не упустите возможность посетить этот исключительный дом в Сиспони, где каждый уголок спроектирован так, чтобы предложить качество жизни и комфорт.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Domotica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Parking
- ✓ Llar de foc
- ✓ Wine Cellar
- ✓ Animals
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Llar de foc
- ✓ Safareig
- ✓ Balcó
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster



REF.:6120

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Дом купить в Сиспони

Andorra - Sispony

|                    |              |       |           |
|--------------------|--------------|-------|-----------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio    |
| 122 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 690.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com