REF.:6198

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная квартира на первом этаже в продаже в Эмпамп

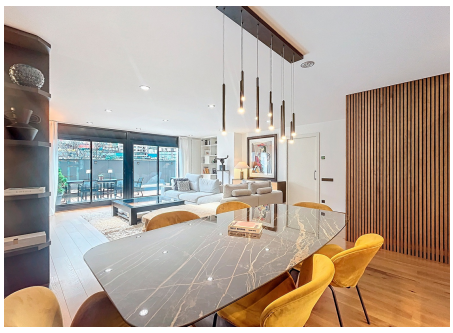
Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
322 m^2	4	2	1.690.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6198

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная квартира на первом этаже в продаже в Эмпамп

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
322 m²	4	2	1.690.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Откройте для себя эту впечатляющую квартиру на первом этаже площадью aproximadamente 204 м², разработанную для того, чтобы предложить уникальный опыт жизни. С очаровательным садом площадью 82 м² и просторной террасой площадью 36 м², это жилье на одном уровне расположено в привилегированном месте, которое гарантирует как роскошь, так и комфорт. Исключительная планировка этого объекта максимально использует естественный свет в каждом уголке, создавая теплую и уютную атмосферу. В квартире предусмотрены 4 спальни, включая роскошную главную спальню, а также 2 полноценные ванные комнаты и гостевой туалет, отделанные керамикой от престижного бренда Inalco. Вы будете наслаждаться кухней вашей мечты, оснащенной высококачественной бытовой техникой Gaggenau, которая также включает отдельную зону для стирки. Просторная гостиная-столовая в открытом планировке идеальна для семейных встреч и мероприятий, предлагая элегантное и функциональное пространство. Экстерьер также впечатляет: передняя терраса с открытыми видами, идеальная для отдыха на свежем воздухе, и частный сад площадью 120 м² с травой, создающий настоящий оазис спокойствия. Задняя терраса включает в себя отдельный полностью оборудованный сарай, который может служить спальней и снабжен всеми коммуникациями, а также подготовлен для установки дополнительной ванной, идеально подходящей для служебной зоны или квартиры для гостей. Каждая деталь этого жилья была тщательно продумана, с индивидуальной мебелью, изготовленной из лучших древесных материалов и меламина высокого качества, позволяющей вам заехать и жить без необходимости в дополнительных декорациях. Встроенные шкафы также разработаны на заказ, с автоматическим освещением при открывании, что обеспечивает функциональность и стиль. Паркеты из массива дерева высшего качества по всему дому добавляют изысканности и тепла. Кроме того, закрытый гараж площадью 82 м² предоставляет достаточно места для 4 автомобилей, добавляя удобства в повседневную жизнь. Эта квартира на одном уровне устраняет архитектурные барьеры, характерные для многоквартирных домов, облегчая прямой и простой доступ с улицы, а также обеспечивая непревзойденную мобильность. Это дом, который гармонирует с дизайном, роскошью и практичностью, идеально подходящий для тех, кто ищет лучшее в качестве жизни. Готовы к переезду и готовьтесь наслаждаться опытом жизни в квартире мечты!

Características

- Walk-in closet(S)
- Parking tipus box
- Safareig
- Armaris encastats
- Finestres Abatents
- Parking
- Vistes a la muntanya
- Aigua calenta
- Parquet
- Rebost
- Visibilitat
- Assolellat
- Terrassa
- Jardí
- Transport públic aprop
- Persianes el.lèctriques
- Laundry room
- Triple vidre
- Galeria
- Cuina tipus office
- Calefacció
- Ascensor
- Zona verda

REF.:6198

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная квартира на первом этаже в продаже в Эмпамп

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
322 m^2	4	2	1.690.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com