

REF.:6198

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 獨家底層公寓在恩坎普出售

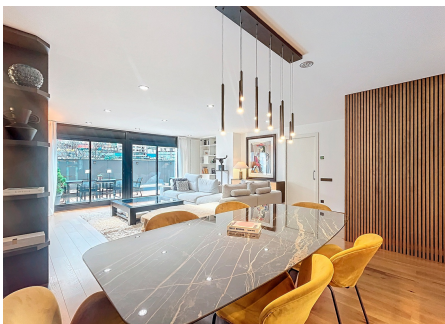
Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
322 m <sup>2</sup>	4	2	1.690.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222


info@sir.ad



## 獨家底層公寓在恩坎普出售

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
322 m <sup>2</sup>	4	2	1.690.000 €

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

發現這個面積約204平方米的壯觀底層，旨在提供無與倫比的生活體驗。擁有一個迷人的82平方米的花園和一個寬敞的36平方米的露台，這個單層住宅位於一個特權的位置，保證了奢華與舒適。這個物業的卓越佈局最大化了每個角落的自然光，創造出溫暖宜人的氛圍。住宅擁有4間臥室，包括一個奢華的主套房，以及2間完整的浴室和一個客用衛生間，所有裝修均採用來自知名品牌Inalco的陶瓷。您將享受夢想廚房，配備高端Gaggenau電器，還包括一個獨立的洗衣區。寬敞的開放式客廳餐廳非常適合家庭聚會和活動，提供優雅和實用的空間。外部同樣令人印象深刻：前露台擁有開闊的景觀，非常適合戶外放鬆，而120平方米的私家花園則有草坪，創造出真正的寧靜綠洲。後露台包括一個完全裝備的獨立小屋，可用作臥室並設有供應系統，還準備好安裝額外的浴室，非常適合作為服務區或客房公寓。這個住宅的每個細節都經過精心考量，定制家具採用最優質的木材和高品質的美耐板製成，讓您可以隨時入住，而無需進行額外的裝飾。內置衣櫃也是量身定做的，開門時自動照明，提供功能與風格。全屋高品質的天然木地板增添了一絲卓越與溫暖。此外，82平方米的封閉車庫提供足夠的空間容納4輛車，為您的日常生活增添便捷。這個單層物業消除了多層住宅的建築障礙，方便從街道進出，並提供無與倫比的流動性。這是一個在設計、奢華和實用性之間取得和諧的家，非常適合那些尋求最佳生活質量的人。隨時可以入住，盡情享受夢想家園的體驗！

### Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Safareig
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parquet
- ✓ Rebost
- ✓ Visibilitat
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Jardí
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Persianes el.èctriques
- ✓ Laundry room
- ✓ Triple vidre
- ✓ Galeria
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda

REF.:6198

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 獨家底層公寓在恩坎普出售

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
322 m <sup>2</sup>	4	2	1.690.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)