

REF.:6202

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Casa adossada per comprar a Engolasters

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>219 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>960.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Casa adossada per comprar a Engolasters

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>219 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>960.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Descobreix aquesta magnífica casa adossada situada a només uns passos de l'església de Sant Miquel d'Engolasters, on la bellesa natural i les vistes espectaculars a la vall es converteixen en el teu dia a dia. Amb una superfície aproximada de 219m<sup>2</sup> distribuïts en quatre plantes, aquesta propietat és perfecta per aquells que cerquen confort i espai. La casa compta amb dues terrasses i un pati interior, ideals per gaudir del sol i les vistes impressionants cap a Escaldes-Engordany i les muntanyes que l'envolten. A l'ampla sala menjador, equipada amb una acollidora llar de foc, podràs relaxar-te i compartir moments inoblidables amb família i amics, amb accés directe a la gran terrassa. La cuina, separada i espaiosa, disposa d'espai per àpats àgils i accés a una galeria interior, pensada per a la comoditat de l'ús diari. La propietat té tres habitacions: una suite sota coberta, amb vestidor, bany complet amb doble pica i una terrassa privada, ideal per gaudir d'un tranquil matí o una espectacular posta de sol. Les dues habitacions dobles, àmplies i amb armaris encastats, estan orientades una a l'est i l'altra a l'oest, garantint una bona il·luminació natural i vistes agradables. A més, la casa està equipada amb un bany complet amb banyera, un lavabo de cortesia, una zona de safareig i un aparcament amb capacitat per a almenys tres vehicles. Totes les plantes estan connectades per una escala i un ascensor, proporcionant un accés fàcil i còmode a cada nivell. No deixis passar l'oportunitat d'adquirir aquesta excepcional casa, un veritable refugi a la natura amb totes les comoditats que desitges. Contacta'ns avui per concertar una visita!

## Característiques

- ✓ Parquet
- ✓ Safareig
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Llar de foc
- ✓ Galeria
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda

REF.:6202

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Casa adossada per comprar a Engolasters

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>219 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>960.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)