

REF.:6294

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia exclusiva em construção na zona de El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
283 m ²	4	4	2.995.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Morada exclusiva em construção na zona de El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
283 m²	4	4	2.995.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Casa exclusiva de construção nova, localizada em La Pleta del Solà del Tarter, uma das zonas residenciais mais procuradas pela proximidade das pistas de esqui de Grandvalira e pelo seu ambiente natural privilegiado. A casa tem uma área construída de 359,4 m², dos quais 283,7 m² são habitáveis, e uma ampla área exterior de 140,8 m² distribuída por vários terraços: um de 84,1 m², outro de 34,2 m², um de 16 m² e uma escada exterior de 6,5 m². A casa tem quatro quartos e quatro casas de banho, oferecendo espaços amplos e luminosos, pensados para o conforto. A área diurna inclui uma sala de estar e de jantar com cozinha aberta, ideal para criar um ambiente integrado e funcional. Dispõe ainda de uma zona de lavandaria independente e de uma garagem fechada de 55 m², com capacidade para várias viaturas. A casa oferece acabamentos de qualidade e uma arquitetura moderna, pensada para se integrar no ambiente e aproveitar ao máximo a luz natural e as vistas. *As superfícies utilizáveis poderão sofrer pequenas modificações durante a execução da obra.

Características

- | | | |
|--------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Parquet | ✓ Safareig |
| ✓ Planta diàfana | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ A peu de pistes |
| ✓ Doble vidre | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Calefacció | ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Parking cobert | ✓ Persianes el.lèctriques | ✓ Fusta autèntica a portes i armaris |

REF.:6294

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia exclusiva em construção na zona de El Tarter

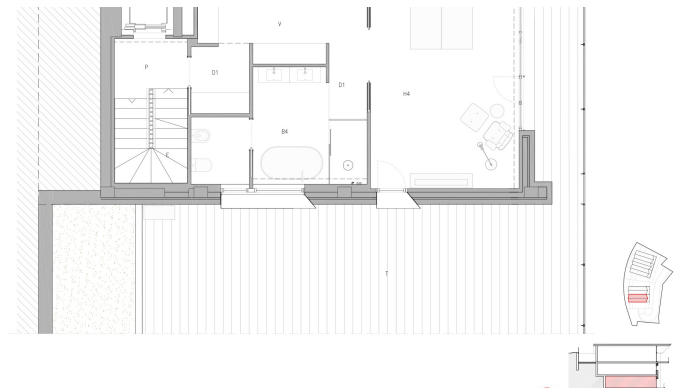
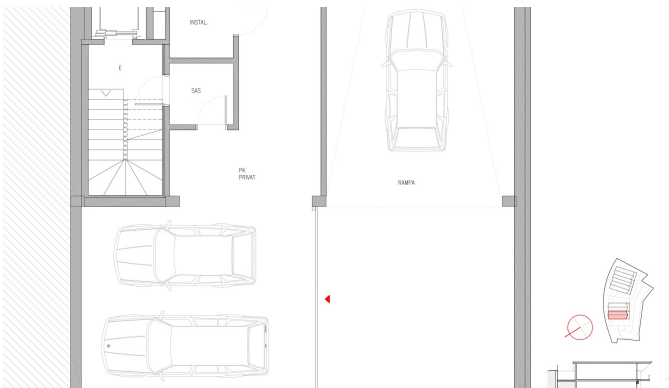
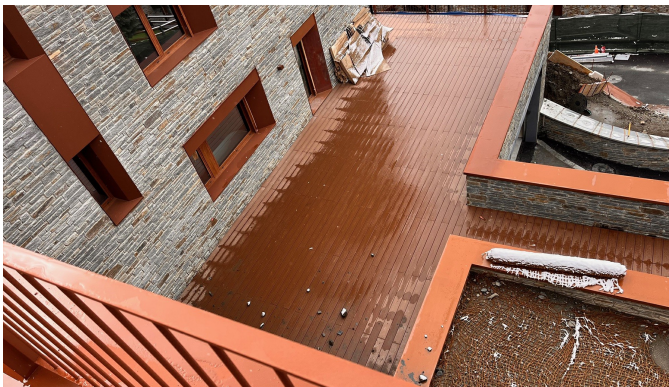
Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
283 m ²	4	4	2.995.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com