REF.:6319

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

位於Canillo的陽光與景觀公寓 — 投資者理想選擇

Andorra - Canillo

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
94 m^2	2	2	442.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

REF.:6319

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

位於Canillo的陽光與景觀公寓 — 投資者理想選擇

Andorra - Canillo

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
94 m²	2	2	442.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

目前未經翻新，照片展示的是已翻新的類似單位。這個位於Canillo的一樓公寓，位置優越，適合追求舒適與壯麗景色的人士。從陽台和窗戶，可以欣賞迷人的村莊風光和周圍壯麗的山景，全天沐浴在自然光中。地點結合了住宅區的寧靜與便利性，附近有學校、公園、超市和商業區，步行即可到達。非常適合高回報的投資。該房產目前已終止租約，空置交付，適合立即產生收入或豐富您的資產組合。此外，房產具有良好的未來升值潛力。面積為95平方米（建築面積），實用面積94平方米，包含客廳、餐廳和廚房的開放式空間。擁有兩間寬敞的臥室和兩個完整的浴室。有陽台可享景觀，並含有停車位。房產狀況良好，建於2010年，採用油燃中央暖氣。朝向良好，光線充足，整體照明佳。提供壯觀的村莊與山景，以及全天陽光的朝向，使生活在這裡既方便又舒適。想要個性化這個空間嗎？雖然目前已租出，且未經現階段翻新，但未來若想將其變為自己的家，可以進行翻新與室內設計，根據喜好和需求調整每個空間。照片展示的是類似佈局的翻新單位，讓您以理想狀態來認識這個物業的潛力。有任何疑問或想安排看房，歡迎與我們聯繫。這是一個在Canillo的獨家機會，值得把握。

Características

- cèntric
- Assolellat
- Ascensor
- Vistes ciutat
- Doble vidre
- Balcó
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Armaris encastats
- Parking
- Transport públic aprop
- Traster

REF.:6319

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

位於Canillo的陽光與景觀公寓 — 投資者理想選擇

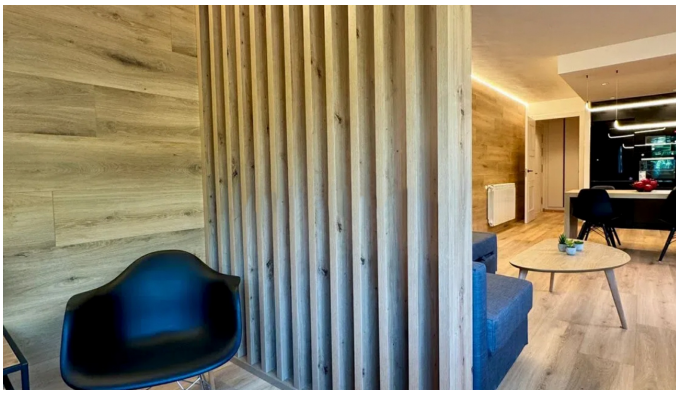
Andorra - Canillo

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
94 m^2	2	2	442.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com