

REF.:6334

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas de El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>134 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.183.276 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas de El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>134 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.183.276 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Descubre esta magnífica obra nueva ubicada en El Tarter. Con una superficie de 134,10 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un espacio moderno y espacioso para disfrutar al máximo. La cocina, integrada en el salón-comedor, crea un ambiente acogedor y funcional. Desde aquí podrás acceder a una encantadora terraza de 12,83 m<sup>2</sup> con vistas a la pista de descenso de la Copa del Mundo de l'Àliga, además de otras áreas de la estación de esquí. Con tres amplias habitaciones dobles, incluyendo una suite, y dos baños completos, esta vivienda es perfecta para quienes buscan comodidad y estilo. Además, cuenta con un práctico espacio para la lavadora y la secadora. El edificio dispone de un box privado para dos coches, lo que brinda una comodidad adicional y te permite tener tus vehículos protegidos del frío y la nieve. Esta propiedad está equipada con características de alta calidad, como iluminación LED de bajo consumo, suelo radiante y una elegante chimenea eléctrica. Además, cuenta con domótica que permite controlar y gestionar fácilmente los sistemas del hogar desde el teléfono inteligente. Los electrodomésticos de primera calidad ofrecen una experiencia culinaria excepcional, mientras que los suelos radiantes y de gres porcelánico aportan un toque cálido, sofisticado y duradero. La comunidad dispone de un spa y una zona de relax comunitaria, donde podrás disfrutar de piscinas y jacuzzis, creando un ambiente de bienestar y relajación. Además, un patio central con zona verde completa este entorno, proporcionando un espacio tranquilo y natural. No pierdas la oportunidad de vivir en esta maravillosa propiedad en El Tarter.

## Características

- ✓ Safareig
- ✓ Domòtica
- ✓ Armari encastats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ sòl radiant
- ✓ Llar de foc
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Conserge

REF.:6334

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas de El Tarter

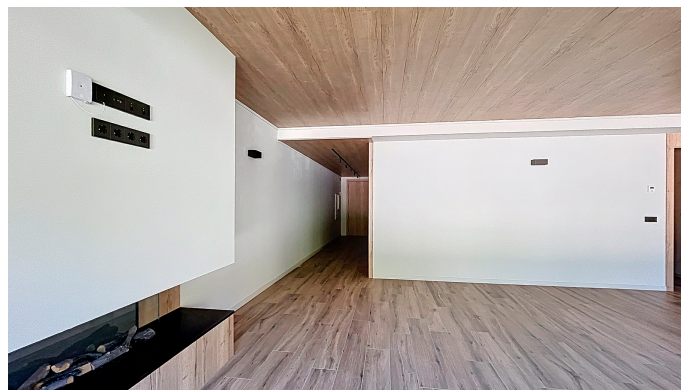
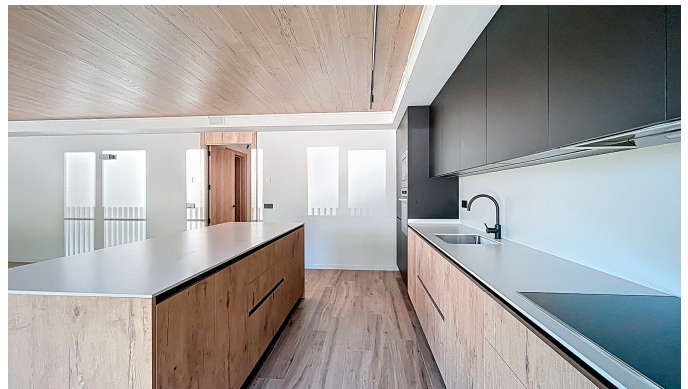
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
134 m <sup>2</sup>	2	2	1.183.276 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)