

REF.:6424

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement exclusif à louer à Soldeu, au pied des pistes

Andorra - Soldeu

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>120 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b>     | <b>2</b> | <b>Reservado €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Appartement exclusif à louer à Soldeu, au pied des pistes

Andorra - Soldeu

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>120 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b>     | <b>2</b> | <b>Reservado €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222  
info@sir.ad

Bienvenue dans un véritable refuge de luxe au cœur des majestueux Pyrénées, à seulement quelques pas des paysages impressionnants des pistes de ski du charmant village de Soldeu. Cet appartement exclusif offre une expérience inégalée, où la nature se mêle à un design contemporain, créant l'espace idéal pour ceux qui recherchent calme et sophistication. D'une superficie soigneusement conçue de 120 m<sup>2</sup>, cette propriété se distingue par sa structure qui respire la nature, utilisant du bois de pin autochtone et de la pierre locale, intégrés harmonieusement au paysage environnant. La cuisine à concept ouvert se connecte à un salon spacieux, favorisant des moments mémorables dans un cadre cosy et élégant. L'appartement dispose de deux chambres, dont une suite principale et une chambre double, ainsi que deux salles de bains complètes (dont une dans la suite). Chaque espace a été pensé avec soin pour garantir un maximum de confort et de fonctionnalité. La terrasse de 9 m<sup>2</sup> permet aux résidents de profiter de vues spectaculaires sur les pistes de Grandvalira et d'admirer la beauté en toute saison. De grandes fenêtres orientées stratégiquement laissent entrer la lumière naturelle, inondant chaque pièce de la tranquillité et de la grandeur des sommets enneigés. De plus, cet appartement magnifique inclut un box de stationnement privé avec capacité pour deux véhicules, offrant commodité et facilité d'accès à tout moment. Vivez la magie de cet espace unique, où la nature n'est pas seulement contemplée, mais ressentie et célébrée. Un lieu exceptionnel pour ceux qui souhaitent s'immerger dans l'essence pure de la vie en montagne au cœur des pics andorrans.

## Características

- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Triple vidre
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ sòl radiant
- ✓ cèntric
- ✓ Moblat
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking cobert
- ✓ Llar de foc
- ✓ Domòtica
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta



REF.:6424

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement exclusif à louer à Soldeu, au pied des pistes

Andorra - Soldeu

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 120 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | Reservado € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)