

REF.:6457

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Exclusivo apartamento de obra nueva en venta en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>144 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.905.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad





# Exclusivo apartamento de obra nueva en venta en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>144 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.905.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad

Exclusivo apartamento de obra nueva en venta en Escaldes-Engordany, con una superficie construida de 144,55 m<sup>2</sup>, diseñado para ofrecer amplitud, confort y privacidad. La vivienda se distribuye en tres dormitorios en suite, todos con baño completo, y dispone además de un aseo de cortesía. El salón-comedor con cocina abierta crea un espacio moderno y luminoso, con acceso directo a los jardines privados, que incluyen un jardín cubierto de 25,83 m<sup>2</sup> y un jardín descubierto de 63,66 m<sup>2</sup>, ideales para disfrutar del exterior durante todo el año. El apartamento cuenta también con sala de lavandería independiente, acabados contemporáneos y una distribución cuidadosamente pensada para el máximo confort. Plaza de aparcamiento y trastero no incluidos en el precio. El comprador podrá elegir el box según sus necesidades. Una oportunidad excepcional para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de Escaldes-Engordany.

## Características

- |                                    |                    |                           |
|------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S)                | ✓ Safareig         | ✓ sòl radiant             |
| ✓ Domòtica                         | ✓ Triple vidre     | ✓ Jardí                   |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat              |
| ✓ Vistes a la muntanya             | ✓ Vistes ciutat    | ✓ Llar de foc             |
| ✓ Aigua calenta                    | ✓ Electrodomestics | ✓ Persianes el.lèctriques |

REF.:6457

## Exclusivo apartamento de obra nueva en venta en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>144 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.905.000 €</b>

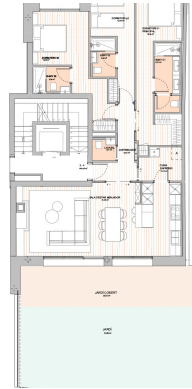
Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.