

REF.:6503

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Rez-de-chaussée avec jardin à louer à El Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                   |              |       |         |
|-------------------|--------------|-------|---------|
| Superficie        | Habitaciones | Baños | Precio  |
| 55 m <sup>2</sup> | 1            | 1     | 1.600 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Rez-de-chaussée avec jardin à louer à El Tarter

Andorra - Tarter (El)

| Superficie        | Habitaciones | Baños | Precio  |
|-------------------|--------------|-------|---------|
| 55 m <sup>2</sup> | 1            | 1     | 1.600 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222  
info@sir.ad

Découvrez cet appartement cosy de 55,20 m<sup>2</sup> situé à Pleta del Tarter, idéal pour profiter de l'environnement aussi bien en hiver qu'en été. Totalement accueillant avec son intérieur en bois, ce bien comprend un jardin de 61 m<sup>2</sup> qui offre un espace privé pour se détendre ou prendre le soleil. L'intérieur combine le salon-salle à manger et la cuisine dans un vaste espace ouvert, parfait pour des réunions en famille ou entre amis, avec une chaleur particulière grâce à la cheminée. L'orientation sud-ouest permet de maximiser la lumière naturelle tout au long de la journée. Il dispose d'une chambre principale extérieure et d'une salle de bain complète avec baignoire. Le hall d'entrée offre un accès fonctionnel et accueillant. Bien qu'il ne dispose pas de parking ni de cave, la zone commune permet d'accéder à une salle de sport et à des espaces de loisirs, parfaits pour faire de l'exercice et profiter. À seulement cinq minutes à pied de la station de ski du Tarter, cette propriété est idéale pour les passionnés de sports d'hiver, ainsi que pour les amoureux de la randonnée et de la nature en été, avec des sentiers naturels à proximité et la beauté de la vallée d'Incles. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement unique, bien connecté et avec toutes les commodités ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous pour une visite !

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Guarda Esquis
- ✓ Assolellat
- ✓ Jardí
- ✓ Zona verda
- ✓ Llar de foc
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Zona de fitness comunitària dotada amb equipament
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Moblat
- ✓ Amaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6503

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Rez-de-chaussée avec jardin à louer à El Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                   |              |       |         |
|-------------------|--------------|-------|---------|
| Superficie        | Habitaciones | Baños | Precio  |
| 55 m <sup>2</sup> | 1            | 1     | 1.600 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)