

REF.:5613

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Apartamento em construção nova para comprar no centro de La Massana

Andorra - La Massana

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>113 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>549.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Apartamento em construção nova para comprar no centro de La Massana

Andorra - La Massana

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>113 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>549.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Este magnífico apartamento recém-construído, em construção, está localizado próximo à principal avenida comercial de La Massana, em uma área residencial familiar perto da piscina comum e das quadras de tênis, muito tranquila e perfeitamente conectada. Tem todos os serviços necessários disponíveis e fica a apenas 400 metros do teleférico que permite o acesso às pistas de esqui do domínio Pal-Arinsal. O flat possui 113m<sup>2</sup> distribuídos em ampla sala de estar com acesso a terraço de 30m<sup>2</sup>, ampla cozinha, integrada à sala de jantar, equipada com eletrodomésticos de última geração, com lavanderia separada. Na zona de descanso existem 2 quartos, um em suite com casa de banho completa, outro individual, e ambos com roupeiros embutidos. Há também uma segunda casa de banho completa. A propriedade tem um espaço de estacionamento no mesmo edifício. Além disso, o apartamento possui um sistema de domótica e aquecimento baseado em aerotermia com piso radiante de baixa temperatura. Orientado a leste, o apartamento aproveita o sol desde as primeiras horas do dia até o meio da tarde e tem vista para o Camí Ral, com o rio e o vale de Massana. Este apartamento exclusivo, perfeitamente localizado, é um excelente investimento para uma família que procura uma residência de prestígio no centro de uma cidade com o dinamismo de La Massana e quer desfrutar da sua ampla oferta de atividades com todo o espaço e as comodidades necessárias.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Visibilitat
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Parquet
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat

REF.:5613

## Apartamento em construção nova para comprar no centro de La Massana

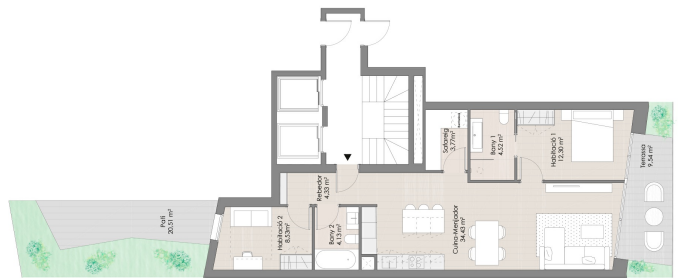
Andorra - La Massana

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>113 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>549.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.