

REF.:5669

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento em construção nova para comprar no centro de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**311 m<sup>2</sup>** | **3** | **2** | **1.848.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad



# Apartamento em construção nova para comprar no centro de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>311 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.848.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**



+376 872 222



info@sir.ad

Este magnífico apartamento de nova construção, atualmente em construção, está localizado perto da principal avenida comercial de La Massana, numa zona residencial familiar, perto da piscina comunitária e dos courts de tênis. Muito tranquilo e perfeitamente conectado, dispõe de todos os serviços necessários e encontra-se a apenas 400 metros do teleférico que proporciona acesso às pistas de esqui do domínio Pal-Arinsal. O apartamento tem uma área de 310,42 m<sup>2</sup>, distribuídos numa grande sala de estar e sala de jantar com duplo acesso a uma varanda de 173,97 m<sup>2</sup>, incluída nos 310,42 m<sup>2</sup>, uma cozinha espaçosa integrada na sala de jantar, equipada com eletrodomésticos de alta gama. Na zona de descanso há 3 quartos, um deles suíte principal com closet e acesso à varanda, o segundo em suíte, e um quarto individual. Este último tem acesso à varanda posterior, orientada para oeste. Todos os quartos têm roupeiros embutidos. Há também um terceiro banheiro completo. A propriedade dispõe de três lugares de estacionamento e uma arrecadação no mesmo edifício. Orientado para nordeste, com orientação oeste na parte traseira, o apartamento usufrui do sol desde as primeiras horas do dia até às últimas da tarde, e tem vista para o Camí Ral, o rio e o vale de La Massana. Este apartamento exclusivo, localizado de forma excelente, é uma oportunidade de investimento excelente para uma família que procura uma residência de prestígio no centro de uma cidade dinâmica como La Massana, e quer desfrutar de uma vasta gama de atividades, com todo o espaço e conforto necessários.

## Características

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Triple vidre              | <input checked="" type="checkbox"/> Parquet       | <input checked="" type="checkbox"/> Doble vidre          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Armaris encastats         | <input checked="" type="checkbox"/> Assolellat    | <input checked="" type="checkbox"/> Terrassa             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking                   | <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor      | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes a la muntanya |
| <input checked="" type="checkbox"/> Transport públic apropiat | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes ciutat | <input checked="" type="checkbox"/> Traster              |

REF.:5669

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento em construção nova para comprar no centro de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**311 m<sup>2</sup>** | **3** | **2** | **1.848.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222  
info@sir.ad



ESC.  
Planta 5



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.