

REF.:6011

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在奧迪諾購買精緻的三層住宅

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
417 m <sup>2</sup>	4	3	3.150.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



## 在奧迪諾購買精緻的三層住宅

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
417 m <sup>2</sup>	4	3	3.150.000 €

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

讓自己沉浸在奧爾迪諾這座鄉村住宅的溫暖和寧靜中。這棟 3 層住宅佔地 701.05 平方米，建築面積 417.66 平方米，在寧靜的自然環境中提供舒適的休憩之所。進入一樓後，您將通過樓梯到達一樓，那裡有一間帶壁爐的寬敞餐廳，通往一個擁有天然草坪的花園，朝南可享受陽光和美景。設備齊全的廚房配有儲藏室，直接與花園相連，花園設有燒烤區和供水設施，非常適合戶外聚會。此樓層還設有實用的客用衛浴。一樓設有 4 間臥室，增添了舒適度和隱私。兩間套房設有私人浴室和更衣室，另外兩間雙人房共用一間帶浴缸的完整浴室。這層樓還設有一間實用的洗衣房。全景窗戶可讓您欣賞周圍自然環境的輕鬆景色。街道層車庫可停放 4 輛車、自行車或摩托車存放處、地窖、儲藏室和暖氣技術室。該住宅可以安裝電梯、帶衣櫃的大廳和方便的外部下載驅動系統，以其實用性和舒適性而聞名。在奧爾迪諾的這座鄉村住宅中享受生活，周圍的寧靜和家庭的溫馨氛圍融為一體，營造出舒適而熟悉的空間。

### Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Llar de foc
- ✓ cèntric
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Magatzem
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Parquet
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Safareig
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Zona càrrega descàrrega
- ✓ Wine Cellar
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Despatx
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Jardí
- ✓ Llar de foc
- ✓ Traster
- ✓ Golfes

REF.:6011

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在奧迪諾購買精緻的三層住宅

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
417 m <sup>2</sup>	4	3	3.150.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com